



TARIFS ET PRESTATIONS MAISON K POLYGONE RIVIERA

	SOLUTION K	MANDAT SIMPLE	MANDAT EXCLUSIF
ESTIMATION			
Étude comparative du marché	✓	✓	✓
Coût de revient à neuf	✓	✓	✓
Capitalisation	✓	✓	✓
Valeur locative	✓	✓	✓
Conseils pour mieux vendre	✓	✓	✓
Appréciation des collaborateurs	✗	✗	✓
MARKETING			
Photos professionnelles HDR	✓	✓	✓
Visite virtuelle 360° Nodalview	✓	✗	✓
home staging	✗	✗	✓
Publication web: maisonk.fr seloger.com logicimmo.com	✓	✓	✓
Publication web optimale: 40 sites immobiliers et partenaires	✓	✗	✓
Publication magazines & presses	✗	✗	✓
Publication réseaux sociaux	✓	✓	✓
Affiche A3 vitrine agence Polygone Riviera	✓	✗	✓
Diffusion groupement d'agence APIMO et LADPI	✗	✓	✓
Collaboration groupement d'agence MLS	✗	✗	✓
AGENT IMMOBILIER			
Traitement des demandes 7 jours sur 7	✓	✓	✓
Organisation et prise en charge des visites	✗	✓	✓
Rapprochement acquereur	✗	✓	✓
Mailing de proximité	✗	✗	✓
qualification acquereur avec notre partenaire CAFPI (Financement)	✓	✓	✓
Operation ponctuelle: porte ouverte, visite groupé...	✗	✗	✓
Traitement des offres et négociation	✗	✓	✓
JURIDIQUE			
Collecte des documents obligatoires au mandat et au compromis	✗	✓	✓
Compromis de vente et signatures	✗	✓	✓
Prise en charge jusqu'à la signature de la vente	✗	✓	✓
SUIVI 24/24			
Activité en temps réel	✗	✓	✓
Votre espace client numérique	✗	✗	✓
compte rendu régulier	✗	✗	✓
SERVICE +			
Relevé des compteurs	✗	✗	✓
État des lieux	✗	✗	✓
TARIF			
< 250 000 €	1 800,00 € TTC*	-	-
< 60 000 €	-	10 % TTC**	10 % TTC**
> 60 000 € < 100 000 €	-	9 % TTC**	9 % TTC**
> 100 000 € < 500 000 €	-	6 % TTC**	6 % TTC**
> 500 000 €	-	5 % TTC**	5 % TTC**
TERRAIN	-	10 % TTC**	10 % TTC**
Garage - Cave - Parking < 30 000 €	-	2 500,00 €**	2 500,00 €**
	* a la commande	** a la vente	